



# Liegenschaften einfach verwalten

Mit der einzigartigen 24/7-Online-Liegenschaftsverwaltung für PC, Smartphone & Tablet steuern Sie die Energiekosten Ihrer Standorte intelligent und mühelos.



# 1 Login

24/7-Zugriff auf alle relevanten Dokumente und Daten – für jeden Ihrer Energieversorger!

**1 Login, alles drin.**

# Was ist LEV?

**LEV** ist unsere deutschlandweit einzigartige 24/7-Online-Lösung für KMU, Filialisten und Liegenschaftsverwaltungen – **für PC, Smartphone & Tablet.**

Mit unserem **LEV-Portal** überwachen Sie den **Energieverbrauch all Ihrer Liegenschaften** intelligent und mühelos. Sie **sparen Zeit, reduzieren Kosten** und behalten alle wichtigen **Daten im Blick** – für ein smarteres Immobilienmanagement.

Von der Ausschreibung über Abschlagspläne, Bindungsfristen, Termine, Verträge bis hin zur Verbrauchsentwicklung und -prognose – **alle Daten und Dokumente** stehen **jederzeit** für Sie bereit – **für jede Liegenschaft – auf Basis jedes Zählers** und **unabhängig** vom jeweiligen Anbieter.

Und falls Sie doch einmal Fragen haben, steht Ihnen unser **Support-Team** gerne persönlich zur Seite. Wir verzichten bewusst auf KI-Bots und Callcenter!

# Menschen sollten mit Menschen sprechen.

**ALLE DATEN.  
ALLE VERSORGER.  
KEINE HOTLINE!**



The screenshot shows the lewero mobile application interface. At the top, there's a navigation bar with icons for 'Übersicht' (Overview), 'Aktuelles' (Current), 'Konto' (Account), 'Nachrichten' (Messages), and 'Lewero Support'. Below this is a large central card for 'Details Lieferstelle Zähler: 11SK001234567' belonging to 'Liegenschaft Lewero GmbH' at 'Römerstraße 8, 61197 Florstadt'. The card displays various metering details like 'Produkt: Heizstrom / Wärmepumpe', 'Zählerart: SLP', and 'Verbrauch: 123.456 kWh'. To the right is a chart titled 'Energiepreisentwicklung' comparing prices from 2021 to 2023. A circular seal on the left says 'EPIZIERTER VSCHUTZ'.

# 100% Kontrolle

Ob Versorgerwechsel oder Vertragsänderung: Mit LEV geht nichts verloren. Alle Rechnungen, Verträge und Abschlagspläne bleiben lückenlos erhalten.

**100 % Kontrolle, 0 % Risiko.**

# SO ERLEICHTERT LEV IHNEN DIE ARBEIT

- **EIN LOGIN** für alle bei Lewero verwalteten Liegenschaften & Filialen – egal bei welchem Energieversorger.
- **24/7-ZUGRIFF** auf alle aktuellen und historischen Daten & Dokumente.
- **KEIN DATENVERLUST** beim Wechsel des Versorgers.
- **INTUITIVE BENUTZERFÜHRUNG**  
Einfach verständlich durch ein Ampelsystem.
- **ZÄHLERSTÄNDE VIA QR-CODE MELDEN**  
und mit Foto des Zählers als Nachweis dokumentieren.
- **MONITORINGFUNKTIONEN**  
Speziell für Sie aufbereitete Grafiken, Auswertungen und Prognosen – individuell für jeden Strom- & Gaszähler.
- **ÄNDERUNGEN IHRER BANKVERBINDUNGEN** einfach und sicher mit Zwei-Faktor-Authentifizierung (2FA).
- **ABMELDEN IN UNTER 5 MINUTEN** Liegenschaften oder Filialen beim Versorger schnell und unkompliziert abmelden.
- **EIN KLICK. EIN REPORT.** Für jede Liegenschaft, grafisch aufbereitet im PDF-Format.
- **TRANSPARENTE AUSWERTUNG** der Ausschreibungen mit bis zu 15 Angebotspreisen.
- **MARKTANALYSEN & MARKTBERICHTE** sowie Grafiken zu Großhandelspreisen für Strom und Gas für fundierte Entscheidungen.



**NEU: Wasserzähler hinzufügen**

Übersicht Lieferstellen  
Liegenschaft Lewero GmbH  
Römerstraße 8, 61197 Florstadt

**Lieferstellen**

Zähler	Produkt #	Zählerart #	Mandatokrat #	Zählnummer #	KZ	Rechnung #	Lieferstelle	Status
Oskarom	SLP	WLP	5000000001	121400000	EIG	1	<input checked="" type="checkbox"/> Wiederverkäufer	Aktiv
Oskarom	SLP	WLP	5000000012	1EMH000000	2005	2	<input checked="" type="checkbox"/> Wiederverkäufer	Aktiv
Oskarom	SLP	WLP	5000000013	1276400000	2006	3	<input checked="" type="checkbox"/> Wiederverkäufer	Aktiv
Wasser	-	-	-	123456	-	-	-	Aktiv

**Ampelsystem** **Zuordnung Mitarbeiter** **KBZ** **Zähler-Details** **Zähler abmelden**

Details Lieferstelle Zähler: 1EMH000000  
Liegenschaft Lewero GmbH  
Römerstraße 8, 61197 Florstadt

**Energiepreisenwicklung**  
2017 - 2020  
(Vergleich mit dem laufenden Jahr)

Jahr	Preis pro kWh
2017	0,20
2018	0,21
2019	0,22
2020	0,23
2021	0,24
2022	0,25
2023	0,26
2024	0,27
2025	0,28
2026	0,29
2027	0,30
2028	0,31

**Energieverbrauchsentwicklung**  
2014 - 2018  
(Vergleich mit dem letzten Jahr)

Jahr	Verbrauch pro Jahr
2014	3.206
2015	3.187
2016	3.208
2017	3.210
2018	3.158
2019	3.220
2020	3.456
2021	4.011
2022	7.864
2023	8.744
2024	8.442

Energiepreis- und Energieverbrauchsentwicklung auf einen Klick

# 0 Kosten

Für Unternehmen, die ihre Energie über Lewero ausschreiben, ist LEV kostenfrei und sorgt für maximale Transparenz.

**0 Kosten. 100 % Vorteil.**



## Mit LEV gleich doppelt sparen

Wir finanzieren uns über die marktüblichen Rückvergütungen unserer Energiepartner. Sie sparen also nicht nur wertvolle Zeit und Energiekosten, sondern erhalten unser Know-how, unseren Service und den Zugang zu unserem einzigartigen LEV-Portal – gratis on top.

## **UNSER SERVICE - KOSTENFREI FÜR UNSERE KUNDEN**

Wir bereiten für Sie alles vor, was Versorger für ihre Kalkulation benötigen, übernehmen den Kunden-service und tragen alle entstehenden Kosten selbst.

Neben der Prüfung von Rechnungen, Abschlagsplänen und Willkommensschreiben übernehmen und dokumentieren wir die Meldung von Zählerständen an Versorger und Netzbetreiber.

Stimmt etwas nicht, kümmern wir uns für Sie um die Rechnungskorrektur oder zum Beispiel um einen neuen Abschlagsplan.



\*pro Jahr und Liegenschaft

## **VERPASSTE KÜNDIGUNGSTERMINE? NICHT MIT UNS!**

Wir überwachen Auslaufdaten, informieren Sie vor jeder Ausschreibung und zeigen Ihnen transparent und nachvollziehbar, bei welchen Versorgern die Ausschreibung durchgeführt wurde. Wir arbeiten mit seriösen und nachhaltig wirtschaftenden regionalen sowie überregionalen Versorgern zusammen – falls Sie einen Wunschversorger haben, berücksichtigen wir diesen natürlich gerne.

**Langfristig gute Lieferverträge bei zuverlässigen Versorgern  
ersparen die jährliche Suche nach dem vermeintlich  
günstigsten Neukunden-Lockangebot.**

## DAS SAGEN UNSERE KUNDEN

Im Handel überzeugt Lewero vor allem die Kombination aus Fachwissen und Konzept. EDEKA Neukauf Olbrich fasst es zusammen: „*Mich hat das Gesamtkonzept aus Beratung und Verkauf begeistert.*“

LEV ermöglicht es, alle Liegenschaften und Lieferstellen zentral zu verwalten – mit nur einem Login, jederzeit und kostenlos. Wie Petra Rudolph von der VR-Immobilien & Service GmbH bestätigt: „*Die Struktur und die Übersichtlichkeit der Verbrauchsstellen im Kundenportal LEV bieten uns einen großen Benefit und eine Zeitersparnis.*“ Für Michèle Assmus von der Assmus Metallveredelung GmbH zählt trotz aller Vorteile der digitalen Plattform besonders die menschliche Nähe des Kundensupports: „*Es gibt einen persönlichen Kontakt und kein Callcenter. Man kann dort einfach anrufen und hat auch einen Menschen am Apparat.*“

Und die Compact Haus- und Liegenschaftsverwaltung GmbH bringt es auf den Punkt: „*Einfach, schnell, zuverlässig.*“

**Übrigens:** Durch die lückenlose Dokumentation und die transparente Auswertung unserer Ausschreibungen mit bis zu 15 Angebotspreisen, können Sie sich auch vor ungerechtfertigten Schadensersatzklagen gemäß §556 Abs. 3 BGB\* schützen, der Vermieter nach dem Grundsatz der Wirtschaftlichkeit verpflichtet, bei der Bewirtschaftung ihrer Immobilien ein angemessenes Preis-Leistungs-Verhältnis bei den anfallenden Betriebskosten sicherzustellen.

**Schützen Sie Ihr Investment durch umfangreiches Monitoring und lückenlose Dokumentation.**



Seit 2010 der transparente Partner für KMU, Filialisten und Verwaltungen.

Möchten Sie mehr über unser LEV-Portal und Ihre Vorteile bei einer Zusammenarbeit mit Lewero erfahren? Suchen Sie sich jetzt [hier](#) Ihren Wunschtermin mit mir aus!

Gerne schalten wir Ihnen auch einige kurze Videos frei, die Ihnen tiefere Einblicke in unser LEV-Portal ermöglichen.



Ihr **Roman Siegenbruk**



**Lewero GmbH**  
Römerstraße 8  
D-61197 Florstadt

+49 800 724 32 31

**Roman Siegenbruk**  
Geschäftsführer

+49 6035 82277 91  
 rs@lewero.de

[www.lewero.de](http://www.lewero.de)